



Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Девицкий сельсовет
Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенного пункта. с. Девица



Основные технико-экономические показатели с. Девица		
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на 01.01.32 г.	чел.	1413
Общая площадь земель в установленных границах	га	783,98
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-/-	326,28
- многоквартирная застройка	-/-	-
- усадебная застройка	-/-	326,28
- коллективные сады и дачи	-/-	-
Общественно-деловая зона, в том числе:	-/-	8,33
- учреждения образования	-/-	3,21
Производственная зона	-/-	10,49
Коммунально-складская зона	-/-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-/-	85,32
Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	-/-	284,74
- с/х предприятия	-/-	-
Рекреационная зона, в том числе:	-/-	52,4
- зеленые насаждения общего пользования	-/-	52,4
Зоны специального назначения, в том числе:	-/-	16,32
- кладбища	-/-	2,78
- насаждения специального назначения	-/-	13,54
Иные территории	-/-	-

Условные обозначения

Границы:

- Сельского поселения
- Населенных пунктов
- Зоны с особыми условиями использования:
- Водоохранные зоны
- Прибрежные защитные полосы
- Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (50 м)
- Санитарно-защитные зоны
- Охранные полосы ЛЭП
- Санитарно-защитная зона нефтепродуктопровода

Функциональные зоны:

- Жилые зоны:
- Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки
- Зоны образования и просвещения:
- Зона дошкольного, начального и среднего общего образования
- Общественно-деловые зоны:
- Зона общественного центра
- Зона обслуживания местного значения
- Зона спортивных и спортивно-рекреационных объектов
- Зона объектов религиозного назначения
- Производственные зоны:
- Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств II - III класса санитарной опасности (500 - 300 м)
- Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV - V класса санитарной опасности (100 - 50 м)
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:
- Зона магистралей, улиц и дорог
- Зона размещения объектов транспорта и инженерной инфраструктуры
- Рекреационные зоны:
- Зона зеленых насаждений общего пользования
- Зона зеленых насаждений специального назначения
- Рекреационно-природная зона
- Зоны сельскохозяйственного использования:
- Зона сельскохозяйственных угодий за границей населенного пункта
- Зона сельскохозяйственных угодий в границе населенного пункта
- Зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения
- Зоны специального назначения:
- Зоны кладбищ

Особо охраняемые природные территории:

- Воронежский государственный биосферный заповедник

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры:

- Аэропорты регионального значения
- Аэропорты местного значения
- Грунтовые дороги
- Главные улицы
- Основные улицы
- Улицы, проезды местного значения
- Автобусные остановки
- Мост автомобильный
- Мост пешеходный
- ЛЭП
- АЗС, АГЭС
- Электростанция
- Трансформатор
- Нефтепродуктопровод
- ГРП
- Котельная ТЭО
- Водонапорная башня
- Скважина
- Помпа сетевой связи

Объекты:

- Усманский (Татарский) вал
- Памятник, обелиск, стелы
- Церковь, храм, часовня
- Лесополосы
- Водоемы
- Пляж
- Скотомогильник
- Лесные насаждения
- Территории для перспективного развития жилой застройки
- Территории для перспективного развития производственных и сельскохозяйственных предприятий
- Водоносные участки
- Проектируемые площади

- Условные обозначения существующих объектов:
- 1 Администрация
 - 2 Дом культуры
 - 3 Школа
 - 4 Детский сад
 - 5 ФАП
 - 6 Отделение почтовой связи
 - 7 Сбербанк
 - 8 Магазин
 - 9 Детская площадка
 - 10 Спортивная площадка
 - 11 Ток
- Условные обозначения проектируемых объектов:
- 1 Детская школа искусств
 - 2 Сквер, парк
 - 3 Спортивный зал
 - 4 Детский сад
 - 5 Магазин продовольственных товаров
 - 6 Магазин непродовольственных товаров
 - 7 Аптека
 - 8 Детская площадка
 - 9 Спортивная площадка
 - 10 Кафе
 - 11 Предприятия бытового обслуживания
 - 12 Баня
 - 13 Бассейн
 - 14 Рынок

Изм. внесены по постановлению администрации сельского поселения №136 от 11.10.2017 г.